

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
EVERLAND
EVERLAND GROUP JOINT STOCK
COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 72/2025/EVG-TB

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2025.
Hanoi, October 10th, 2025.

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ/ *CHANGE IN PERSONNEL*

Kính gửi/ To: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

Căn cứ theo Quyết định số 47/2025/QĐ-CT và Quyết định số 50/2025/QĐ-CT ngày 09/10/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Everland, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland như sau: / *Based on Decision of Board of Directors No. 47/2025/QĐ-CT and No. 50/2025/QĐ-CT dated October 09th, 2025 of Everland Group JSC, we would like to announce the change in personnel of Everland Group Joint Stock Company as follows:*

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment:

- Bà/Mrs.: Nguyễn Thu Ngân.
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm /*Former position in the organization:* Phó Ban Kế toán/ *Deputy Head of Accounting Department.*
- Chức vụ được bổ nhiệm /*Newly appointed position:* Kế toán trưởng/ *Chief Accountant.*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ *Effective date:* 10/10/2025/ *October 10th, 2025.*

Trường hợp miễn nhiệm/ In case of dismissal:

- Ông/Mr.: Phạm Văn Trọng.
- Không còn đảm nhận chức vụ/ *Dismissed position:* Kế toán trưởng/ *Chief Accountant.*
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ *Effective date:* 10/10/2025/ *October 10th, 2025.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/10/2025 tại đường dẫn <https://everland.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin> /*This information was published on the company's website on October 10th, 2025, as in the link https://everland.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.*

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- Quyết định của HĐQT/ *Decisions of the Board of Directors.*
- Bản cung cấp thông tin/ *Cirriculum Vitae.*

**Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người được ủy quyền CBTT/ Person authorized to
*disclose information***



Chu Văn Khanh

Số: 47./2025/QĐ-CT

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với ông Phạm Văn Trọng.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EVERLAND

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 09 tháng 10 năm 2025,
- Xét đề nghị của Tổng giám đốc Công ty,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng Công ty cổ phần Tập đoàn Everland đối với ông Phạm Văn Trọng (CCCD số _____ do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày _____) kể từ ngày 10/10/2025.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ban Tổng giám đốc, các đơn vị, cá nhân liên quan của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland và ông Phạm Văn Trọng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quero

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- BKS (để b/c);
- Lưu: VT, NS, PC, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Lê Đình Vinh

Số: 50./2025/QĐ-CT

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Bổ nhiệm Kế toán trưởng.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EVERLAND

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ngày 09 tháng 10 năm 2025;
- Xét đề nghị của Tổng giám đốc Công ty,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ nhiệm bà Nguyễn Thu Ngân (CCCD số do Cục Cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày) đảm nhận chức danh Kế toán trưởng Công ty cổ phần Tập đoàn Everland kể từ ngày 10/10/2025.

Điều 2. Bà Nguyễn Thu Ngân thực hiện các công việc thuộc chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Kế toán trưởng theo quy định nội bộ của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland, chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và trước pháp luật về các công việc do mình thực hiện và quản lý.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ban Tổng giám đốc, các đơn vị, cá nhân liên quan của Công ty cổ phần Tập đoàn Everland và bà Nguyễn Thu Ngân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS (để b/c);
- Lưu: VT, NS, PC, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**


Lê Đình Vinh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 10 tháng 10 năm 2025.
Hanoi, October 10th, 2025.

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ *CIRRICULLUM VITAE*

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*.

1. Họ và tên/ *Full name*: Nguyễn Thu Ngân.

2. Giới tính/ *Sex*: Nữ/ *Female*.

3. Ngày tháng năm sinh/ *Date of birth*:

4. Nơi sinh/ *Place of birth*:

5. Số CCCD / *ID card No.*:

Ngày cấp/ *Date of issue*:

Nơi cấp/ *Place of issue*:

6. Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam.

7. Dân tộc/ *Ethnic*:

8. Địa chỉ thường trú/ *Permanent residence*:

9. Số điện thoại/ *Telephone number*:

10. Địa chỉ email/ *Email*:

11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Organisation's name subject to information disclosure rules*: Công ty cổ phần Tập đoàn Everland / *Everland Group Joint Stock Company*.

12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ *Current position in an organization subject to information disclosure*: Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*.

13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/ *Positions in other companies*:

- Kế toán trưởng Công ty TNHH Công nghệ NPT Việt Nam/ *Chief Accountant of NPT Technology Vietnam Limited*

14. Số cổ phần nắm giữ: 0, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó/ *Number of owning shares: 0, accounting for 0% of charter capital, of which*:

behalf of (the State/strategic investor/ other organisation): 0.

+ Cá nhân sở hữu/ *Owning by individual: 0.*

15. Các cam kết nắm giữ (nếu có)/ *Other owning commitments (if any): Không có/ None.*

16. Danh sách người có liên quan của người khai/*List of affiliated persons of declarant:*

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	EVG	Nguyễn Thu Ngân		Kế toán trưởng/ Chief Accountant							0	0	10/10/2025		Được HĐQT bổ nhiệm/ Appointed by the Board of Management	
1.1		Vũ Đức Lâm			Chồng/ Husband						0	0	10/10/2025			
1.2		Vũ Hải Đăng			Con trai/ Son						0	0	10/10/2025			Còn nhỏ/ A minor

Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ <i>Relationshi p with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Pass port/ Giấy ĐKKD) <i>Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)</i>	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Address/Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percenta ge of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in posessio n of a NSH No. and other notes)</i>
1.3		Vũ Hải Yến			Con gái/ <i>Daughter</i>						0	0	10/10/ 2025			Còn nhỏ/ <i>A minor</i>
1.4		Nguyễn Đình An			Bố đẻ/ <i>Father</i>						0	0	10/10/ 2025			
1.5		Nguyễn Thị Sen			Mẹ đẻ/ <i>Mother</i>						0	0	10/10/ 2025			

Stt No.	Mã CK <i>Securities symbol</i>	Họ tên <i>Name</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading accounts (if available)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if available)</i>	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ <i>Relationshi p with the company/ internal person</i>	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Pass port/ Giấy ĐKKD) <i>Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)</i>	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ <i>Address/Head office address</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percenta ge of shares owned at the end of the period</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ <i>Time the person became an affiliated person/ internal person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ <i>Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person</i>	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) <i>Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)</i>	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) <i>Notes (i.e. not in posessio n of a NSH No. and other notes)</i>
1.6		Nguyễn Thị Thư			Em gái/ <i>Younger sister</i>						0	0	10/10/ 2025			
1.7		Nguyễn Đình Khôi			Em trai/ <i>Younger brother</i>						0	0	10/10/ 2025			Còn nhỏ/ <i>A minor</i>

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1.8		Công ty TNHH Công nghệ NPT Việt Nam/ NPT Technology Vietnam Limited Company			Kế toán trưởng/ Chief Accountant	Giấy chứng nhận ĐKDN/ Enterprise Registration Certificate	0106506614	08/04/2014	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội/ Hanoi Department of Plan and Investment	Lô đất SA34, Khu chức năng đô thị Đại Mỗ TDP Tháp, phường Đại Mỗ, thành phố Hà Nội/ Land lot SA34, Dai Mo Urban Functional Area, Thap Residential Group, Dai Mo ward, Hanoi	0	0	10/10/2025			

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Related interest with public company, public fund (if any)*: Không có/ *None*.

18. Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: Không có/ *None*.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law./*

NGƯỜI KHAI/ DECLARANT
(Ký, ghi rõ họ tên) (Signature, full name)


Nguyễn Thu Ngọc