

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
EVERLAND
EVERLAND GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No: 29./2026/EVG-CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Hà Nội, ngày 07 tháng 8 năm 2026
Hanoi, August 07th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG/ EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
To: Ho Chi Minh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN EVERLAND/
EVERLAND GROUP JOINT STOCK COMPANY.**

- Mã chứng khoán/ Stock code: **EVG.**

- Địa chỉ/Address: Tầng 3, Tòa nhà 97-99 Láng Hạ, phường Đồng Đa, thành phố Hà Nội,
Việt Nam/ 3rd Floor, 97-99 Lang Ha Building, Dong Da ward, Hanoi city, Vietnam.

- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024 6666 8080.

- E-mail: info@everland.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

Ngày 07/8/2026, Công ty cổ phần Tập đoàn Everland nhận được Quyết định số 645/QĐ-SGDHCM ngày 06/8/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc thay đổi đăng ký niêm yết cổ phiếu EVG / On August 7th, 2026, Everland Group JSC received Decision No. 645/QĐ-SGDHCM dated August 6th, 2026 issued by the Ho Chi Minh Stock Exchange regarding the Amendment to the Listing Registration of EVG shares.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 07/8/2026 tại đường dẫn <https://everland.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/> This information was published on the company's website on August 07th, 2026, as in the link [https://everland.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.](https://everland.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./ 

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định số 645/QĐ-SGDHCM ngày 06/8/2026/ Decision No. 645/QĐ-SGDHCM dated August 06th, 2026.

**Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người được ủy quyền công bố thông tin/ Person
authorized to disclose information
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/ VICE GENERAL
DIRECTOR**



Chu Văn Khanh

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết

TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Công ty Cổ phần Tập đoàn Everland;

Theo đề nghị của Giám đốc phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Everland được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
- Mã chứng khoán: **EVG**
- Mệnh giá: **10.000 đồng/cổ phiếu**

- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **215.249.836 cổ phiếu** (Hai trăm mười lăm triệu hai trăm bốn mươi chín nghìn tám trăm ba mươi sáu cổ phiếu)
- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **10.761.901 cổ phiếu** (Mười triệu bảy trăm sáu mươi một nghìn chín trăm linh một cổ phiếu)
- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **107.619.010.000 đồng** (Một trăm linh bảy tỷ sáu trăm mười chín triệu không trăm mười nghìn đồng)
- Số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **226.011.737 cổ phiếu** (Hai trăm hai mươi sáu triệu không trăm mười một nghìn bảy trăm ba mươi bảy cổ phiếu)
- Giá trị chứng khoán niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **2.260.117.370.000 đồng** (Hai nghìn hai trăm sáu mươi tỷ một trăm mười bảy triệu ba trăm bảy mươi nghìn đồng)
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **10/8/2026**
- Lý do thay đổi niêm yết: **Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025**

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Công ty Cổ phần Tập đoàn Everland, Giám đốc phòng Quản lý niêm yết, Giám đốc phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc phòng Giám sát giao dịch, Giám đốc phòng Thông tin thị trường của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07).

