

Số: 68/2022/CV-EVG
(V/v: Giải trình biến động lợi nhuận Quý
I năm 2022 trên BCTC riêng và BCTC
hợp nhất của Công ty)

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2022

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

Công ty CP Tập đoàn Everland xin gửi đến Quý Ủy ban và Quý Sở lời chào trân trọng!

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Tập đoàn Everland xin giải trình kết quả kinh doanh Quý I năm 2022 trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có số lợi nhuận sau thuế tăng trên 10% so cùng kỳ năm 2021, cụ thể như sau:

- Nội dung trên BCTC riêng Quý I năm 2022:

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	Biến động
Tổng doanh thu thuần	169.335.707.698	192.069.379.985	13,4%
Tổng chi phí	164.885.953.994	183.630.447.386	11,4%
Lợi nhuận khác	(5.224.751)	(2.000.000.002)	38179,3%
Lợi nhuận trước thuế	4.444.528.953	6.438.932.597	44,9%
Thuế TNDN	890.314.518	1.687.786.520	89,6%
Lợi nhuận sau thuế	3.554.214.435	4.751.146.077	33,7%

- Nội dung trên BCTC hợp nhất Quý I năm 2022:

Chỉ tiêu	Năm 2021	Năm 2022	Biến động
Tổng doanh thu thuần	219.642.907.162	272.100.140.720	23,9%
Tổng chi phí	215.073.238.721	263.339.108.642	22,4%
Lợi nhuận khác	(5.224.751)	(2.135.716.306)	40776,9%
Lợi nhuận trước thuế	4.564.443.690	6.625.315.772	45,2%
Thuế TNDN	914.497.466	1.753.332.342	91,7%
Lợi nhuận sau thuế	3.649.946.224	4.871.983.430	33,5%

Lý do chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2022 của Công ty tăng thêm 33,7% (trên BCTC riêng), tăng thêm 33,5% (trên BCTC hợp nhất) so với cùng kỳ năm 2021 là vì từ đầu năm 2022, tình hình dịch Covid-19 được khống chế, các hoạt động đã trở lại bình thường, Công ty đã thực hiện các giải pháp phục hồi và đẩy mạnh hoạt động sản xuất kinh doanh và đạt được kết quả khả quan nêu trên.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty CP Tập đoàn Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận Quý I năm 2022 trên BCTC riêng và BCTC hợp nhất.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VT, KT, PC.

