

Số: 76/2019/CV-EVG
V/v: Giải trình biến động lợi nhuận
trên BCTC riêng quý II năm 2019

Hà Nội, ngày 22 tháng 07 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch chứng khoán Tp Hồ Chí Minh

Công ty CP Đầu tư Everland xin gửi đến Quý Ủy ban, Quý sở lời chào trân trọng.

Thực hiện theo thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 về hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Everland (EVG) giải trình kết quả kinh doanh quý II năm 2019 trên báo cáo tài chính riêng có số lợi nhuận sau thuế giảm 78.86 % so với cùng kỳ năm 2018. Cụ thể như sau:

Nội dung	Quý II năm 2018	Quý II năm 2019	Biến động
Tổng doanh thu thuần	143,534,082,168	91,268,688,962	-36.41%
Tổng chi phí	132,556,268,124	88,894,455,766	-32.94%
Lợi nhuận trước thuế	10,971,457,931	2,364,380,496	-78.45%
Thuế TNDN	2,227,274,424	515,368,790	-76.86%
Lợi nhuận sau thuế	8,745,977,263	1,849,011,706	-78.86%

Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý II năm 2019 giảm 78.86 % so với cùng kỳ năm 2018 do nguyên nhân sau:

Doanh thu quý II năm 2019 đạt 91.268.688.962 đồng, giảm 36.41 % so với cùng kỳ năm trước, trong đó doanh thu xây dựng giảm 74% do các công trình thi công xây dựng của Công ty đang trong giai đoạn quyết toán, chưa hoàn chỉnh hồ sơ nên chưa ghi nhận doanh thu theo quy định. Đây là một lĩnh vực có tỉ suất lợi nhuận cao trong hoạt động của Công ty. Điều này dẫn đến lợi nhuận trong hoạt động sản xuất kinh doanh quý II năm 2019 của công ty giảm như trên.

Trên đây là nội dung giải trình của công ty cổ phần Đầu tư Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận quý II năm 2019 trên báo cáo tài chính riêng.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu HCNS; ĐTTC

TM. CTY CP ĐẦU TƯ EVERLAND

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Đình Vinh