

Số: 115./2020/CV-EVG

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận  
Bán niên 2020 trên BCTC riêng.

Hà Nội, ngày 14 tháng 8 năm 2020

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Thực hiện Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP Tập đoàn Everland xin giải trình kết quả kinh doanh Bán niên 2020 trên báo cáo tài chính riêng của Công ty có số lợi nhuận sau thuế tăng 162.78% so với cùng kỳ 2019, cụ thể như sau:

Nội dung	Đến 30/6/2019	Đến 30/6/2020	Biến động
Tổng doanh thu thuần	213,316,944,027	292,513,773,631	137.13%
Tổng chi phí	206,005,271,955	280,757,333,565	136.29%
Lợi nhuận trước thuế	7,313,773,885	11,757,353,191	160.76%
Thuế TNDN	1,545,434,876	2,367,414,338	153.19%
Lợi nhuận sau thuế	5,768,339,009	9,389,938,853	162.78%

Sở dĩ chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế Bán niên 2020 của Everland tăng 162.78% so với cùng kỳ 2019 là bởi: Theo kế hoạch kinh doanh năm 2020 đã được ĐHCĐ thường niên thông qua thì các chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận của Công ty mẹ Everland đều tăng khá cao so với năm 2019 (cụ thể: doanh thu 605 tỷ, lợi nhuận sau thuế 22,56 tỷ). Tuy nhiên, do Quý I/2020, dịch Covid-19 đã làm ảnh hưởng đến tình hình sản xuất kinh doanh chung của các doanh nghiệp nên chỉ tiêu doanh thu và lợi nhuận của Everland đều không đạt kế hoạch. Bước sang Quý II/2020, do tình hình dịch Covid-19 đã được khống chế và Chính phủ nới lỏng các biện pháp giãn cách xã hội nên Công ty đã dồn toàn lực thực hiện các giải pháp phục hồi và đẩy mạnh hoạt động kinh doanh để hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch cả năm 2020. Do vậy, doanh thu và lợi nhuận sáu tháng đầu năm 2020 đều đạt được kết quả khả quan nêu trên.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty CP Tập đoàn Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận Bán niên 2020 trên Báo cáo tài chính riêng.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: HC-NS; PC; ĐT.

TM. CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN EVERLAND

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Lê Đình Vinh*