

Số: 99/CV-EVG

Hà Nội, ngày 04 tháng 8 năm 2017

V/v: Giải trình biến động lợi
nhuận 6 tháng đầu năm 2017

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh**

Công ty cổ phần Đầu tư Everland xin gửi đến Quý Ủy ban, Quý Sở lời chào trân trọng!

Thực hiện theo Thông tư số 155/2010/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 về hướng dẫn Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Đầu tư Everland (EVG) giải trình biến động về lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2017 so với cùng kỳ năm 2016, cụ thể như sau:

Nội dung	6 tháng đầu năm 2017	6 tháng đầu năm 2016	Biến động
Tổng doanh thu	300,021,364,167	229,954,145,656	30.47%
Tổng chi phí	276,168,930,679	221,783,729,182	24.52%
Thu nhập khác	2,699	5,500	-50.93%
Chi phí khác	35,033,557	60,393,988	-41.99%
Lợi nhuận trước thuế	23,817,402,630	8,110,027,986	193.68%
Thuế TNDN	4,802,261,354	1,622,005,597	196.07%
Lợi nhuận sau thuế	19,015,141,276	6,488,022,389	193.08%

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2017 tăng so với cùng kỳ năm 2016 chủ yếu là do Doanh thu 6 tháng đầu năm 2017 tăng 30.47% so với cùng kỳ năm 2016, trong khi tổng chi phí tăng 24.52%. Hơn nữa, trong 6 tháng đầu năm 2017, Công ty tiếp tục tăng cường công tác quản trị chiều sâu, thực hiện triệt để tiết giảm chi phí bán hàng, đa dạng hóa nguồn cung và giảm giá thành đầu vào. Bên cạnh đó, Công ty cũng đã ký kết được nhiều hợp đồng thi công công trình với khách hàng, góp phần làm cho lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2017 tăng trưởng mạnh so với 6 tháng đầu năm 2016.

Trên đây là nội dung giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư Everland về kết quả kinh doanh và lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2017.

Xin trân trọng cảm ơn Quý Cơ quan.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT
- Lưu: VT, HC.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ EVERLAND



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Lê Đình Vinh